

SISPREM- Sistema de Previdência Municipal de Santana do Livramento-RS.

Procuradoria Jurídica

Local: Santana do Livramento **Data:** 30/03/2023

Nome e qualificação do arrematante: Albornoz Locação De Imóveis LTDA, CNPJ 88.379.037/0001-13, rua General Daltro Filho, 180, Centro, CEP: 97574-270, Santana do Livramento/RS.
Representada nesta ato pelo Sr. Alfredo Carlos Canabarro Albornoz, CPF:188.150.490-53, RG:1005163561, Telefone:+598 94 180 001.

Bens Arrematados: Um terreno, situado nesta cidade, de forma irregular, com frente para a rua João Carlos Brenner, onde mede 10,00metros, por 18,85 metros de frente a fundos pelo lado direito de quem olha o terreno de frente, onde linda com terreno da proprietária; do lado esquerdo mede 20,95 metros e linda também com terreno da proprietária, e nos fundos mede 10,10 metros de largura e linda com Albornoz Comércio de Peças e Acessórios LTDA, com a área total de 199,00m², distando 94,45 metros da Av. General Daltro Filho, designado pelo lote nº25, da quadra 24, do setor 04, do cadastro da cidade. Matriculado sob nº12.069 do CRI de Santana do Livramento/RS.


Rol de Peças: (art. 901, §2º, do CPC - auto de arrematação e comprovante de pagamento.

CARTA DE ARREMATAÇÃO

O SISPREM- Sistema de Previdência Municipal de Santana do Livramento-RS, FAZ SABER que transmitiu na forma da lei, a VENDA EXTRAJUDICIAL, com alienação, de acordo com o auto de arrematação. A presente servirá como título e conservação dos direitos do(a)(s)arrematante(s), devendo ser cancelada o que originou a venda, bem assim todas as demais que sejam contraditórias à transferência plena da propriedade, conforme as peças anexas:

O ARREMATANTE acima, toma posse do(s) bem(ns) arrolado(s) nesta CARTA DE ARREMATAÇÃO.

**SISPREM- Sistema de Previdência Municipal de
Santana do Livramento-RS.**

Documento assinado digitalmente
 PEDRO MESQUITA DA CRUZ
Data: 31/03/2023 09:28:53-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

**Pedro Mesquita da Cruz
Leiloeiro Oficial – mat 393/2019.**